**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Управляющая компания «ВОЛМА»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**открытого запроса предложений на выполнение работ по капитальному ремонту кровельного покрытия здания на производственной площадке**

**ООО «ВОЛМА-Воскресенск»**

 **г. Волгоград**

 **2021г.**

**РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1. Общие сведения о процедуре запроса предложений**

1.1.1. Организатор тендера – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ВОЛМА» проводит открытый запрос предложений в соответствии с условиями и положениями настоящей Документации.

1.1.2. Заказчиком результатов тендера может являться как Организатор тендера (УК «ВОЛМА») так и другое юридическое лицо – представитель группы компаний Корпорации «ВОЛМА» (данная информация указывается в Извещении и Информационной карте тендера).

1.1.3. В открытом запросе предложений может принять участие любое лицо, своевременно подавшее надлежащим образом оформленную заявку по предмету открытого запроса предложений (далее также Предложение) и документы согласно размещенным на сайте извещению о проведении открытого запроса предложений и настоящей Документации.

**1.2. Правовой статус процедуры и документов**

1.2.1. Процедура открытого запроса предложений не является конкурсом, либо аукционом и ее проведение не регулируется статьями 447—449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Данная процедура открытого запроса предложений также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057—1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, данная процедура не накладывает на Заказчика соответствующего объема гражданско-правовых обязательств.

1.2.2. Извещение о проведении открытого запроса предложений является приглашением Участникам запроса предложений делать оферты.

1.2.3. Заказчик не имеет обязанности заключения договора по результатам настоящей процедуры закупки.

1.2.4. Во всем, что не урегулировано извещением, тендерной документацией, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.2.5. Победителем открытого запроса предложений признается Участник процедуры тендера, который на основании критериев и порядка оценки, установленных в Корпорации и настоящей документации, определен Тендерной комиссией как Участник, предложивший лучшие условия выполнения договора.

**1.3. Прочие положения**

1.3.1. Участник самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей Предложения, Организатор (Заказчик) не отвечает по этим расходам и не имеет обязательств перед Участниками, независимо от хода и результатов запроса предложений.

1.3.2. Организатор тендера обеспечивает конфиденциальность относительно всех полученных от Участников сведений.

1.3.3. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Участником, установления факта проведения ликвидации, признания Участника по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом), либо факта наложения ареста на имущество Участника, либо факта приостановления его экономической деятельности, факта наличия задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника, определяемой по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, Организатор тендера, Тендерная комиссия вправе отстранить такого Участника от участия в запросе предложений на любом этапе проведения открытого запроса предложений.

1.3.4. Организатор тендера имеет право отказаться от проведения открытого запроса предложений в любое время, при этом Организатор не несет ответственности перед Участниками или третьими лицами за убытки, которые могут возникнуть в результате отказа от проведения открытого запроса предложений. Извещение об отказе от проведения открытого запроса предложений размещается Организатором тендера в день принятия решения об отказе от проведения открытого запроса предложений на сайте Компании. Организатор тендера не несет ответственности в случае не ознакомления претендентами, участниками тендера, с извещением об отказе от проведения тендера.

1.3.5. Открытый запрос предложений признаётся несостоявшимися, если:

- не подано ни одного Предложения на участие в открытом запросе предложений или на основании результатов рассмотрения Предложений Тендерной комиссией принято решение об отклонении всех Предложений на участие в открытом запросе предложений;

- подано только одно Предложение на участие в открытом запросе предложений или на основании результатов рассмотрения Тендерной комиссией предложений участников принято решение о допуске к участию в открытом запросе предложений только одного Участника.

1.3.6. Если подано только одно Предложение на участие в открытом запросе предложений или на основании результатов рассмотрения Тендерной комиссией Предложений Участников принято решение о допуске к участию в открытом запросе предложений единственного Участника из всех подавших Предложения, то в таком случае Заказчик вправе заключить договор с единственным Участником.

1.3.7. Если не подано ни одного Предложения на участие в открытом запросе предложений или на основании результатов рассмотрения Предложений Комиссией принято решение об отклонении всех Предложений на участие в открытом запросе предложений, Тендерная комиссия вправе принять решение о повторном проведении тендера с изменением или без изменения тендерной документации или о заключении договора с единственным поставщиком (без проведения конкурентной процедуры отбора).

1.3.8. Организатор тендера может воспользоваться правом на проведение **переторжки**, если Тендерная комиссия примет решение о проведении переторжки или предложение о снижении цены поступит хотя бы от одного из участников тендера.

**II. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**2.1. Требования к Участникам**

Требования к участникам открытого запроса предложений указаны в Информационной карте (стр. 8).

**III. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**3.1. Извещение и Документация о проведении открытого запроса предложений**

3.1.1. Извещение и Документация открытого запроса предложений размещается на сайте электронной торговой площадки [www.etp.gpb.ru](http://www.etp.gpb.ru) и на официальном сайте Компании [www.volma.ru](http://www.volma.ru).

3.1.2. Любой участник открытого запроса предложений вправе по электронной почте, направить Организатору тендера запрос о разъяснении положений тендерной документации в срок не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в открытом запросе предложений. Организатор тендера в течение трех дней со дня поступления запроса на разъяснение положений тендерной документации ответит Участнику, направившему запрос. Дата начала и окончания срока предоставления участникам тендера разъяснений положений тендерной документации указана в [Информационной карте запроса](#_РАЗДЕЛ_I.3_ИНФОРМАЦИОННАЯ_КАРТА КОН) предложений. Разъяснения положений тендерной документации не должны изменять ее суть.

3.1.3. Организатор тендера по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника тендера вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении запроса предложений или в тендерную документацию. Не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений такие изменения размещается Организатором на сайте ЭТП и на сайте компании. Участники запроса предложений самостоятельно отслеживают внесение изменений в тендерную документацию. Если участник открытого запроса предложений получил тендерную документацию способом, отличным от указанного в извещении о проведении открытого запроса предложений, то Организатор не несет ответственности за неполучение таким участником информации о внесении изменений в тендерную документацию.

**3.2. Требования, предъявляемые к заявке участника (Предложению)**

3.2.1. Предложение Участника должно включать в себя:

1) Опись документов, предоставляемых для участия в открытом запросе предложений (по Форме 1 Раздела III настоящей документации);

2) Заявку на участие в открытом запросе предложений (по Форме 2 Раздела III настоящей документации);

3) Техническое предложение Участника тендера о качестве услуг и иные предложения об условиях исполнения Договора (по Форме 3 Раздела III настоящей документации);

4) Калькуляция затрат по видам работ;

5) Документы, подтверждающие соответствие Участника тендера требованиям настоящей Документации, указанные в п. 3.2.2 настоящей документации.

3.2.2. Документы, подтверждающие соответствие Участника требованиям настоящей Документации:

1) анкета, включающая: фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), ИНН, номер контактного телефона и другие установленные Документацией сведения по форме, предусмотренной настоящей документацией (по Форме 5 Раздела III);

2) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени Участника;

3) заверенные подписью руководителя и печатью организации копии учредительных и регистрационных документов участника закупки: устав, учредительный договор, решение о назначении исполнительного органа, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет (для юридических лиц); нотариально заверенную копию паспорта гражданина РФ (для физических лиц);

4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если необходимость такого решения установлена законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника открытого запроса предложений поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом открытого запроса предложений, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в запросе предложений, обеспечение исполнения договора является крупной сделкой;

5) полученную не ранее чем за месяц до дня размещения извещения о проведении открытого запроса предложений выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) - **полноцветный скан-образ** **оригинала, нотариально заверенной копии или экземпляр, заверенный электронной цифровой подписью;**

6) копии документов, подтверждающих соответствие Участников требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом открытого запроса предложений, в случае, если в соответствии с законодательством установлены такие требования (копии лицензий и иных разрешительных документов);

7) **полноцветный скан-образ** **оригинала или нотариально заверенной копии** справки из налоговых органов об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданную ФНС России не ранее чем за три месяца до дня размещения на сайте извещения о проведении открытого запроса предложений;

8) копии бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках на последний отчетный период с отметкой налогового органа;

9) копию декларации по НДС за последний отчетный период с отметкой налогового органа, либо документ, являющийся основанием освобождения контрагента от уплаты НДС;

10) документы, подтверждающие квалификацию участника тендера (по Форме 4 Раздела III);

11) документы, подтверждающие обеспечение заявки на участие в запросе предложений, в случае, если в тендерной документации содержится указание на требование обеспечения такой заявки.

Все вышеуказанные документы прилагаются Участником к Предложению.

3.2.3. Кроме того, участники тендера вправе представить иные документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника установленным требованиям и условиям допуска к участию в открытом запросе предложений.

3.2.4. В Предложении должно быть указано контактное лицо Участника, ответственное за взаимодействие с Организатором размещения тендера по представлению и получению документов.

**3.3. Требования к сроку действия Предложения**

Предложение действительно в течение срока, указанного Участником в Предложении. В любом случае этот срок не должен быть менее чем 90 календарных дней со дня, следующего за днем окончания приема Предложений.

**3.4. Требования к языку Предложения**

Все документы, входящие в Предложение, должны быть подготовлены на русском языке, за исключением тех документов, оригиналы которых выданы Участнику третьими лицами на ином языке. В этом случае указанные документы могут быть представлены на языке оригинала при условии, что к ним приложен надлежащим образом заверенный перевод этих документов на русский язык.

**3.5. Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядчиками, исполнителями**

Цена договора, содержащаяся в Предложении, должна быть выражена в рублях.

**3.6. Прием/подача заявок (предложений) участников тендера**

3.6.1. Прием Предложений от Участников осуществляется Организатором тендера в течение срока, указанного в Извещении и Информационной карте. В отдельных случаях, по решению Тендерной комиссии, срок приема Предложений от участников тендера может быть продлен.

3.6.2. Предложение подается Участником в электронном виде по адресам, указанным в Извещении и Информационной карте запроса предложений.

**3.7. Открытие доступа к заявкам**

3.7.1. Открытие доступа к поданным в электронном виде заявкам производится Тендерной комиссией в срок, установленный в Информационной карте открытого запроса предложений.

3.7.2. Результаты открытия доступа к заявкам, в том числе факт несостоявшегося открытого запроса предложений, фиксируются в протоколе. Протокол подписывается всеми членами Тендерной комиссии.

**3.8. Рассмотрение заявок (предварительный отбор)**

3.8.1. Рассмотрение заявок осуществляет Тендерная комиссия, в сроки, установленные в Извещении и Информационной карте.

3.8.2. В рамках рассмотрения последовательно выполняются следующие действия:

* Проверка заявок на соблюдение требований документации к оформлению заявок;
* Проверка участников тендера на соответствие требованиям к участникам, установленным тендерной документацией;
* Проверка, документов, предоставляемых участниками тендера на соответствие требованиям тендерной документации;
* Проверка продукции, предлагаемой участниками тендера на соответствие требованиям, установленным в техническом задании;
* Исправление арифметических, грамматических и иных очевидных ошибок, выявленных в ходе рассмотрения заявок;
* Затребование от участников тендера разъяснения положений заявок и предоставления недостающих документов (при необходимости). При этом не допускаются запросы о представлении недостающих документов, направленные на изменение существа заявки, включая изменение коммерческих условий заявки (цены, валюты, сроков и условий поставки, графика поставки или платежа, иных коммерческих условий) или технических условий заявки (перечня предлагаемой продукции, ее технических характеристик, иных технических условий). Не допускаются также запросы на представление отсутствующего обеспечения исполнения обязательств, связанных с подачей заявки или изменения ранее представленного обеспечения;
* Отклонение (недопуск) участников тендера, заявки которых, по мнению членов Тендерной комиссии, не соответствуют требованиям документации о тендере;
* Отклонение (недопуск), участников тендера, не предоставивших в порядке и сроки, установленные Заказчиком, обоснование исполнения договора по цене, предложенной им в заявке;
* Отклонение (недопуск) участников тендера, не предоставивших в порядке и сроки, установленные Заказчиком, разъяснения положений своей заявки, требуемые документы/сведения;
* Отклонение (недопуск) участников тендера, если по результатам анализа представленных участником разъяснений положений своей заявки, обоснования цены договора, анализа дополнительно предоставленных документов, сведений комиссией принято отрицательное решение о соответствии требованиям извещения и документации;
* Допуск участников тендера к участию в запросе предложений, которые, по мнению Тендерной комиссии, соответствуют требованиям извещения, документации.

3.8.3. По результатам рассмотрения заявок формируется Протокол, в который включается список участников, прошедших первичный отбор, заявки которых соответствуют всем требованиям тендерной документации и технического задания и подлежат дальнейшей комплексной оценке. Протокол подписывается всеми членами Тендерной комиссии.

3.8.5. Если по результатам рассмотрения, к дальнейшему участию в процедуре допущен один участник, заявка которого является соответствующей требованиям извещения и документации, запрос предложений считается несостоявшимся, Компанией может быть принято решение о заключении договора с таким участником.

3.8.6. Если открытый запрос предложений состоит из нескольких лотов, тендер признается несостоявшимся в отношении каждого лота.

3.8.7. Если, открытый запрос предложений признан несостоявшимся и принято решение о заключении договора с единственным участником, Организатор тендера в протоколе рассмотрения фиксирует данный факт и подводит итоги тендера.

**3.9. Оценка и сопоставление заявок**

3.9.1. Если к дальнейшему участию в запросе предложений допущено два и более участника, Тендерная комиссия осуществляет комплексную оценку и сопоставление Предложений участников тендера в соответствии с критериями, установленными в Информационной карте и Методикой оценки поставщиков, принятой в Корпорации.

3.9.2. Комиссия вправе привлекать к данному процессу экспертов, любых других лиц, которых сочтет необходимым.

3.9.3. Победителем открытого запроса предложений признается Участник процедуры тендера, который на основании установленных критериев и порядка оценки определен Тендерной комиссией как участник, предложивший лучшие условия исполнения договора.

3.9.4. Возможность, порядок предоставления преференций указаны в Информационной карте.

3.9.5. По результатам оценки и сопоставления заявок составляется и подписывается всеми членами Тендерной комиссии Протокол оценки и сопоставления заявок.

3.9.6. По результатам проведения тендера, Компанией может быть принято решение о заключении договора с участником, определенным Тендерной комиссией в качестве победителя.

**3.10. Заключение договора**

3.10.1. Порядок заключения и исполнения договора регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, локальными актами Заказчика с учетом нижеследующего. Договор с победителем заключается в обычном порядке на бумажном носителе.

3.10.2. Победитель считается уклонившимся от заключения договора в случаях если:

* не подписал проект договора в сроки и в порядке, установленные в Информационной карте открытого запроса предложений;
* не предоставил обеспечение исполнения обязательств, связанных с исполнением договора, если обеспечение предусмотрено тендерной документацией;
* не предоставил документы, необходимые для заключения договора;
* нарушены иные условия тендерной документации в части порядка и условий заключения договора.

3.10.3. В случае, если победитель уклонился от подписания договора, отказался от подписания договора, Компания вправе заключить договор с участником, занявшим при проведении открытого запроса предложений второе место по степени предпочтительности по результатам оценки и сопоставления на условиях проекта договора, прилагаемого к документации, и условиях исполнения договора, предложенных данным участником в заявке;

**3.11. Разрешение разногласий, связанных с проведением тендера**

Участники тендера имеют возможность урегулировать возникшие разногласия в досудебном порядке, а также в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

Нижеследующие конкретные условия проведения открытого запроса предложений, содержащиеся в Информационной карте, являются неотъемлемой частью настоящей тендерной документации. Информационная карта запроса предложений содержит информацию и данные, которые дополняют и конкретизируют положения РАЗДЕЛА I настоящей закупочной документации.

|  |
| --- |
|  |
| Организатор тендера | **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ВОЛМА»**Почтовый адрес:** 400019,РФ, г Волгоград, ул. Крепильная, 128.**Контактные лица***По вопросам оформления заявки:*Коваленко Ирина Александровна, начальник отдела организации тендеров, тел.: +7(8442) 60-50-18 доб. 41-46 E-mail: tender@volma.ruДегтярева Наталья Сергеевна, специалист по организации тендеров,тел.: +7(8442) 60-50-18 доб. 41-10, E-mail: tender@volma.ru ***По техническим вопросам:***Напольских Борис Николаевич, инженер по эксплуатации зданий и сооружений тел.: +7-927-527-82-46.  |
| **Заказчик** | **ООО «ВОЛМА-Воскресенск»** |
| **Предмет тендера** | Выполнение работ по капитальному ремонту кровельного покрытия здания главного корпуса на производственной площадке ООО «ВОЛМА-Воскресенск» |
| **Способ проведения тендера**  | Открытый запрос предложений  |
| **Место, срок и условия выполнения работ** | **Место нахождения объекта:** ООО «ВОЛМА-Воскресенск», адрес: Московская область, г. Воскресенск, ул. Кирова, д. 3.**Срок выполнения работ:** июль 2021г – 2022г. Сроки уточняются с Заказчиком на момент заключения договора.**Условия выполнения работ:** в соответствии с требованиями технического задания и проекта договора.  |
| **Начальная (максимальная) цена Договора** | Не установлена |
| **Форма, срок и порядок оплаты** | **Форма и порядок оплаты**: **Порядок оплаты:** Порядок оплаты предлагается Участниками тендера и является одним из критериев оценки. Предпочтительной является оплата после подписания акта выполненных работ после каждого этапа с отсрочкой платежа.Датой выполнения Покупателем обязательства по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счета Покупателя. |
| **Требования к участникам** | К участникам запроса предложений предъявляются следующие требования:1. Непроведение ликвидации участника тендера – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;2. Неприостановление деятельности участника тендера в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;3. Отсутствие ареста, наложенного на имущество участника тендера;4. Отсутствие у участника тендера - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также применения в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;5. Отсутствие у участника тендера задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;6. Отсутствие сведений об участнике тендера в реестре недобросовестных поставщиков Федеральной антимонопольной службы (ФАС) РФ, а также во внутреннем реестре недобросовестных поставщиков Компании;7. Отсутствие у участника тендера зависимого положения по отношению к работникам Корпорации, которые в силу своего должностного положения могут оказать прямое либо косвенное влияние на проведение тендера, результаты оценки тендерных предложений претендентов и выбор победителя тендера;8. Отсутствие сведений об участнике тендера в перечне «проблемных контрагентов» на сайте www.nalog.ru, а также имеющих признаки «фирм-однодневок», перечисленные в Приказе Федеральной налоговой службы от 30.05.2007 № ММ-3-06/333 «Об утверждении Концепции системы планирования выездных налоговых проверок», письме Федеральной налоговой службы от 11.02.2010 № 3-7-07/84, письме Министерства финансов Российской Федерации от 13.12.2011 № 03-02-07/1-430.9. Наличие у участника тендера финансовых, материальных средств, а также иных возможностей (ресурсов), необходимых для выполнения условий договора;10. Обладание участником тендера положительной деловой репутацией – наличие за последние 3 (три) года, предшествующие размещению информации о тендере на сайте компании, опыта выполнения аналогичных поставок товаров, работ, услуг.11. Другие требования, указанные в Техническом задании настоящей документации. |
| **Привлечение соисполнителей** | Привлечение сторонних организаций и субподрядчиков согласовывается в письменном виде с Заказчиком на этапе тендера. |
| **Преференции** | Не предоставляются |
| **Порядок формирования цены договора** | В цену включаются все расходы Участника, производимые им в процессе оказания услуги, в том числе страховки, уплата налогов, сборов и других обязательных платежей. |
| **Форма подачи заявок** | Заявки подаются в электронном виде на сайте ЭТП <https://etp.gpb.ru> .**Требования, предъявляемые к заявкам в электронном виде:*** **В теме электронного письма необходимо указать название тендера;**
* Предпочтительно, скан-копии документов должны быть в формате PDF;
* Каждый документ отправляется отдельным файлом, **наименование файла скан-копии должно соответствовать содержанию;**
* Размер допустимого вложения в одно электронное письмо не должен превышать 10 Мб;
* Документы «Форма 2», «Форма 3», «Форма 4» помимо подписанных скан копий, необходимо предоставить в формате Microsoft Word.
 |
| **Документы, представляемые в составе заявки** | Документы, оформляемые по формам из РАЗДЕЛА III, включая необходимые документы и сведения согласно условиям Тендерной документации. |
| **Порядок предоставления тендерной документации** | Извещение о проведении открытого запроса предложений и документация открытого запроса предложений размещаются на ЭТП <https://etp.gpb.ru> и на официальном сайте Компании [www.volma.ru](http://www.volma.ru). |
| **Срок и порядок подачи заявок на участие** | **Дата начала срока подачи заявок на участие в запросе предложений:** **«14» апреля 2021г. 13:00** **Дата окончания срока подачи коммерческих предложений:****«28» апреля 2021г. 15:00** **Дата и время открытия доступа к заявкам:** **«29» апреля 2021г. 11:00** **Место и порядок подачи заявок:** заявки подаются в электронном виде на сайте ЭТП <https://etp.gpb.ru>. Требования к форме подачи заявок изложены в Информационной карте тендерной документации. |
| **Дата начала и окончания срока предоставления разъяснений** | Разъяснения положений тендерной документации предоставляются Участникам закупки **с «14» апреля 2021г. по «28» апреля 2021г.** (включительно)с учетом положений Раздела I настоящей документации. |
| **Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок и подведение итогов тендера** | **Ориентировочные дата и время подведения итогов тендера:****«11» мая 2021г. 11:00** Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок участников тендера и подведение итогов в открытом запросе предложений производится Тендерной комиссией по адресу: 400019, РФ, г. Волгоград, ул. Крепильная, 128. **Заказчик вправе отказаться от проведения процедуры в любой момент до подведения итогов, не неся при этом никакой ответственности перед любыми юридическими и физическими лицами.** |
| **Критерии и порядок оценки заявок** | **Комплексная оценка заявок проводится по критериям и на основании утвержденной в Корпорации Методики отбора и оценки поставщиков.****Критерии оценки участников тендера:**1. Цена
2. Качество
3. Квалификация партнера (обеспеченность квалифицированным персоналом, опыт наботы на рынке, репутация участника).

 Каждой заявке участника тендера проставляются баллы по шкале от 1 до 5 по каждому критерию (из списка). Общий балл по каждому критерию определяется как среднеарифметическое значение всех оценок, умноженное на значимость критерия. При подведении итогов каждая заявка на участие в тендере получает итоговый балл, который определяется путем сложения баллов, набранных по каждому из критериев. В соответствии с полученным итоговым баллом проводится ранжирование заявок на участие в открытом запросе предложений. Участник, заявка которого получила максимальный итоговый балл, считается предложившим наилучшие условия исполнения договора. В случае присвоения нескольким заявкам равных итоговых баллов, преимущество получает Участник, заявка которого была подана ранее. |
| **Обеспечение заявки** |  Не установлено |
| **Обеспечение исполнения Договора** | Не установлено |
| **Возможность проведения переторжки** | Компания может воспользоваться правом на проведение переторжки, если Тендерная комиссия примет решение о проведении переторжки, либо Организатор тендера получит хотя бы от одного из участников просьбу о проведении переторжки. |

***Раздел III. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ОТКРЫТОГО ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ***

**ФОРМА 1**

На бланке организации

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**представляемых для участия в открытом запросе предложений на право заключения договора
на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(наименование участника размещение заказа)* подтверждает, что для участия в открытом запросе предложений на право заключения Договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, нами направляются ниже перечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование** | **Кол-во****листов** |
|  1 | Опись документов (**Форма 1 Раздела III**)  |  |
| 2 | Заявка на участие (**Форма 2 Раздела III**)  |  |
| 3 | Техническое предложение участника тендера с приложение ЛСР(**Форма 3** **Раздела III**)  |  |
| 4 | Сведения о квалификации участника тендера **(Форма 4 Раздела III)** |  |
| 5 | Анкета участника тендера (**Форма 5** **Раздела III**) |  |
|  6 | Полученная не ранее чем за месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого запроса предложений, выписка из единого государственного реестра юридических лиц / индивидуальных предпринимателей. Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц). |  |
| 7 | Заверенные в установленном порядке копии регистрационных и учредительных документов (для юридических лиц): устав, учредительный договор, решение о назначении исполнительного органа, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет. |  |
| 8 | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено [законодательством](http://www.consultant.ru/online/base/?req=doc;base=LAW;n=71865;dst=100176) российской федерации, или учредительными документами юридического лица. |  |
| 9 | Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени Участника размещения заказа. |  |
| 10 | Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выданное Министерством регионального развития. |  |
| 11 | Оригинал или нотариально заверенная копия справки из налоговой инспекции, подтверждающая отсутствие у участника процедуры закупки задолженности по налогам и сборам в бюджеты РФ всех уровней, выданная ФНС России не ранее чем за 3 месяца до дня размещения на сайте извещения о проведении запроса предложений; |  |
| 12 | Копии бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках на последний отчетный период с отметкой налогового органа;  |  |
| 13 | Копия декларации по НДС за последний отчетный период с отметкой налогового органа, либо документ, являющийся основанием освобождения контрагента от уплаты НДС; |  |
| 14 | Другие документы, прикладываемые по усмотрению Участника тендера |  |
|  | ***Всего количество листов*** |  |

**Руководитель организации** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)**  м.п.

**ФОРМА 2**

|  |  |
| --- | --- |
| На бланке организации |  |

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**на право заключить договор на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Изучив документацию открытого запроса предложений на право заключения вышеупомянутого договора, а также применимые к данному запросу предложений законодательство и нормативно-правовые акты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование Участника размещения заказа)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(должность руководителя или уполномоченного лица, Ф.И.О.)*

сообщает о согласии участвовать в открытом запросе предложений на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

2. Сделка по данному договору, а также внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом запросе предложений, обеспечение исполнения договора является / не является *(нужное указать)* для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(наименование Участника размещения заказа)* крупной.

3. Мы согласны выполнить *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование предмета запроса предложений*), являющиеся предметом открытого запроса предложений, в полном соответствии с Техническим заданием и на условиях, которые мы представили в настоящем предложении:

| **№****п/п** | **Наименование показателя** | **Единица****измерения** | **Значение****(цифрами и****прописью)** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Общая стоимость договора**без учета НДС / с учетом НДС**, в т.ч. | Руб. |  | *В 3 форме приложить ЛСР стоимости работ* |
| Стоимость работ по капитальному ремонту кровельного покрытия (объем 2021г.)Ка**без учета НДС / с учетом НДС** |  |
| Стоимость работ по капитальному ремонту кровельного покрытия (объем 2022г.) **без учета НДС / с учетом НДС** |  |
| 2 | Сведения о квалификации участника тендера | Есть/нет(кол-во листов) | На … листах | По форме 4 |
| 3 | Условия оплаты (отсрочка платежа) | дней |  |  |

4. Мы ознакомлены с материалами*,* содержащимися в документации открытого запроса предложений, влияющими на стоимость оказания услуг. Цена, указанная в нашем предложении, включает в себя стоимость комплекса услуг в точном соответствии с Техническим заданием и все налоги и пошлины, которые необходимо выплатить при исполнении договора.

5. Мы согласны с тем, что в случае, если нами не были учтены какие-либо расценки, составляющие полный комплекс работ по предмету запроса предложений, данные работы будут в любом случае оказаны в полном соответствии с Техническим заданием в пределах предлагаемой нами цены договора.

6. Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство выполнить работы в соответствии с требованиями документации открытого запроса предложений и согласно нашим предложениям, которые мы просим включить в договор.

7. Настоящей заявкой подтверждаем, что против \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование Участника размещения заказа)*

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает 25% *(двадцать пять процентов)* балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

8. Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право заказчика, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников размещения заказа условий, запрашивать в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.

9. Настоящим также подтверждаем отсутствие нашей аффилированности с Организатором (Заказчиком) тендера и с его сотрудниками.

10. В случае если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать с Заказчиком договор на выполнение работ в соответствии с требованиями документации открытого запроса предложений и условиями наших предложений, в течение 20 (Двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений или сведений о результатах запроса предложений.

11. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О., телефон работника Участника размещения заказа. Е-mail)*

Все сведения о проведении открытого запроса предложений просим сообщать уполномоченному лицу.

12. В случае присуждения нам права заключить договор до подписания официального договора настоящая заявка будет носить характер предварительного заключенного нами и заказчиком договора на условиях наших предложений.

13. Мы согласны с тем, что в случае признания нас Победителями открытого запроса предложений (единственным участником открытого запроса предложений) или принятия решения о заключении с нами договора в случае отказа от его подписания Победителем открытого запроса предложений, и нашего уклонения от заключения договора на проведение работ, являющихся предметом открытого запроса предложений, внесенная нами сумма обеспечения заявки на участие в открытом запросе предложений нам не возвращается, если необходимость данного обеспечения указана в закупочной документации.

14. В случае признания нас Победителями открытого запроса предложений (единственным участником открытого запроса предложений) или принятия решения о заключении с нами договора, одновременно с передачей Заказчику подписанного договора нами будет представлено обеспечение исполнения договора в виде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(банковской гарантии или денежных средств, перечисленных на расчетный счет Заказчика)* в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, если необходимость данного обеспечения указана в закупочной документации.

15. Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения открытого запроса предложений.

16. Наши юридический и фактический адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для Участника размещения заказа – физического лица).

17. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи.

**Руководитель организации** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)**

*(подпись)*

**М.П.**

На бланке организации

Дата, исх. Номер

 **ФОРМА 3**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**участника тендера на право заключить договор**

**на *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(предмет договора)***

Исполняя наши обязательства и изучив документацию для проведения открытого запроса предложений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование Участника размещения заказа)*

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(должность руководителя или уполномоченного лица, Ф.И.О.)*

уполномоченного в случае признания нас Победителями открытого запроса предложений подписать договор, согласны выполнить предусмотренные открытым запросом предложений функции в соответствии с требованиями документации открытого запроса предложений.

***Далее Участник в свободной форме приводит свое Техническое предложение, в соответствии с требованиями Технического задания дефектной ведомости с приложением ЛСР, указанием сроков выполнения работ и гарантии.***

Мы ознакомлены с материалами технического задания, влияющими на стоимость работ.

**Руководитель организации** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)**

***(подпись)***

 ***М.П.***

**ФОРМА 4**

**СВЕДЕНИЯ О КВАЛИФИКАЦИИ, ОПЫТЕ И РЕПУТАЦИИ**

**участника тендера на право заключить договор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Исполняя наши обязательства и изучив закупочную документацию для проведения открытого запроса предложений, мы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(наименование Участника размещения заказа)*, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность руководителя или уполномоченного лица, Ф.И.О.)*, уполномоченного в случае признания нас победителями закупки подписать договор, подтверждаем сведения о своей квалификации, указанные в нижеприведенной таблице:

| **№****п/п** | **Наименование показателя** | **Данные участника** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Наличие производственных мощностей и технологическая оснащенность*(обеспеченность машинами, механизмами, оборудованием, программным обеспечением, оргтехникой, офисным зданием и т.п.)* | *Предоставляются копии документов, подтверждающих право собственности (выписка из ЕГРН на недвижимое имущество, выписка из баланса - на движимое имущество) либо аренды (договор аренды/субаренды) юридического лица, от имени которого подана заявка на участие в тендере:**- на производственные здания (помещения) и (или) земельные участки, в которых фактически осуществляется производство;**- на производственное оборудование, машины, механизмы (может быть подтверждено формой ОС-6 «Инвентарная карточка учета объекта основных средств»).* |
| 2. | Обеспеченность квалифицированным персоналом | *Прилагаются документы, подтверждающие наличие у лица, подавшего заявку, необходимого персонала: копии штатного расписания, договоров (ГПХ) оказания услуг (выполнения работ), договоров о предоставлении персонала и т.п.**Квалификация персонала может быть подтверждена сертификатами, дипломами специалистов.* |
| 3. | Опыт выполнения аналогичных работ за последние 3 года | *Указываются наименование, адрес объектов выполнения работ, сроки выполнения работ,* ***контактные телефоны.****Данные могут быть подтверждены отзывами.* |

**Руководитель организации** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

 *(подпись)*

**ФОРМА 5**

На бланке организации

**АНКЕТА УЧАСТНИКА ПРОЦЕДУРЫ ТЕНДЕРА**

| **№** | **Наименование** | **Сведения об участнике запроса предложений** |
| --- | --- | --- |
|  | Фирменное наименование (Полное и сокращенное наименования организации либо Ф.И.О. участника запроса предложений – физического лица, в том числе, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) |  |
|  | Организационно - правовая форма |  |
|  | Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей) |  |
|  | Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц/индивидуального предпринимателя (дата и номер, кем выдано) либо паспортные данные для участника запроса предложений – физического лица |  |
|  | Виды деятельности |  |
|  | Срок деятельности (с учетом правопреемственности) |  |
|  | ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО |  |
|  | Юридический адрес (страна, адрес) |  |
|  | Почтовый адрес (страна, адрес) |  |
|  | Фактическое местоположение |  |
|  | Телефоны (с указанием кода города) |  |
|  | Факс (с указанием кода города) |  |
|  | Адрес электронной почты |  |
|  | Филиалы: перечислить наименования и почтовые адреса |  |
|  | Размер уставного капитала |  |
|  | Стоимость основных фондов (по балансу последнего завершенного периода) |  |
|  | Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета участника запроса предложений в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты) |  |
|  | Фамилия, Имя и Отчество руководителя участника запроса предложений, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона |  |
|  | Орган управления участника запроса предложений – юридического лица, уполномоченный на одобрение сделки, право на заключение которой является предметом настоящего запроса предложений и порядок одобрения соответствующей сделки |  |
|  | Фамилия, Имя и Отчество уполномоченного лица участника запроса предложений с указанием должности, контактного телефона, эл.почты. |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(Подпись уполномоченного представителя)*** ***(Имя и должность подписавшего)***

М.П.